

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 18825-2015 z dnia 2015-02-12 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji budowlanej i dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz robót poinstalacyjnych głównie malarskich w budynku...

Termin składania ofert: 2015-02-20

---

**Warszawa: Wykonanie inwentaryzacji budowlanej i dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz robót poinstalacyjnych głównie malarskich w budynku Przedszkola nr 5 przy ul. Okrąg 6b w Warszawie (znak sprawy ZP-3/15)**

**Numer ogłoszenia: 33815 - 2015; data zamieszczenia: 11.03.2015**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 18825 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6998449, faks 022 6998154.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie inwentaryzacji budowlanej i dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz robót poinstalacyjnych głównie malarskich w budynku Przedszkola nr 5 przy ul. Okrąg 6b w Warszawie (znak sprawy ZP-3/15).

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji budowlanej i dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz robót poinstalacyjnych głównie malarskich w budynku Przedszkola nr 5 przy ul. Okrąg 6b w Warszawie, zwanych dalej opracowaniem. Przedszkole zajmuje budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny (piwnice, parter i piętro), o powierzchni zabudowy ok. 272 m<sup>2</sup> i

kubaturze ok. 2000 m<sup>3</sup>, wybudowany w technologii tradycyjnej. Placówka posiada trzy oddziały, a więc trzy sale dydaktyczne, salę ćwiczeń ruchowych, pomieszczenia kuchenne, szatnię oraz dwa wejścia i klatkę schodową. Inwestor nie posiada dokumentacji budowlanej. Zakres prac projektowych: a) inwentaryzacja budowlana budynku Przedszkola, b) wymiana instalacji elektrycznych wewnętrznych, instalacji oświetlenia zewnętrznego, modernizacji układu zasilania i układu pomiarowego z dostosowaniem do aktualnych wymogów RWE STOEN ujęcie w projekcie dwóch kurtyn powietrznych przy wejściach do budynku, c) wymiana instalacji teletechnicznych, d) roboty tynkarsko-malarskie dla wszystkich pomieszczeń. Projektant winien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane i należeć do Izby Inżynierów Budownictwa. Kopie uprawnień oraz dokument potwierdzający przynależność do Izby Inżynierów należy dołączyć do dokumentacji. Opracowanie powinno obejmować w szczególności: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami i ekspertyzami, uwzględniającą: a) inwentaryzację budowlaną budynku Przedszkola nr 5 w skali 1:50; b) projekt budowlano-wykonawczy wymiany instalacji elektrycznych wewnętrznych, instalacji oświetlenia zewnętrznego, modernizacji układu zasilania i układu pomiarowego z dostosowaniem do aktualnych wymogów RWE STOEN, w projekcie należy ująć dwie kurtyny powietrzne przy wejściach do budynku. Projekt musi uwzględniać roboty tynkarsko-malarskie dla wszystkich pomieszczeń, ze wszystkimi charakterystycznymi elementami z podaniem wszystkich wymiarów i domiarów. Do oświetlenia pomieszczeń nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi Zamawiający wymaga zastosowania opraw oświetleniowych ze źródłami światła typu LED. c) projekt budowlano-wykonawczy instalacji teletechnicznych w zakresie: - sieć komputerowa wraz z serwerem i oprogramowaniem, - instalacja telefoniczna wraz z centralą, - instalacja wideo-domofonowa, - rejestracja czasu pobytu dziecka w przedszkolu, - instalacja antywłamaniowa w całym budynku, - instalacja p.poż. (czujki dymu) jeżeli jest wymagana, - monitoring wewnętrzny i zewnętrzny, - instalacja tvze wszystkimi charakterystycznymi elementami z podaniem wszystkich wymiarów i domiarów; d) przedmiary robót, z podziałem na branże obejmujące przedmiot zamówienia i uwzględniające wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności niewynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów. 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) z podziałem na branże.

UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map, inwentaryzacji, warunków technicznych podłączenia mediów oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciwpożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy oraz dystrybutora energii elektrycznej RWE Stoen Operator Sp. z o.o. (ewentualnie nowe warunki podłączenia) oraz innymi instytucjami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.). 3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 4. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. 5. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (inwentaryzacja 5 egz., projekty w 5 egz., wersja projektu niezawierająca nazw własnych, materiałów i urządzeń w 1 egz.; przedmiar, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad i niemodyfikowalnej - PDF). 6. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 5 do SIWZ). Termin wykonania zamówienia: do 70 dni od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać cały przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż 70 dni od daty zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma wykonać jeden egzemplarz opracowania zaakceptowanego przez użytkownika budynku i Wydział Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście, bez wymaganych uzgodnień w terminie nie dłuższym niż 40 dni od daty zawarcia umowy. Maksymalne skrócenie tego 40-dniowego terminu jakie dopuszcza Zamawiający to 10 dni..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.00.00-2.**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 11.03.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

JJJ. PROJEKT Jacej Hejduk, ul. Krzyżówki 36A lok. 33, 03-193 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 8707,32 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 7995,00

**Oferta z najniższą ceną:** 7995,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 15252,00

**Waluta:** PLN.