

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.srodmiescie.warszawa.pl

Warszawa: Remont sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie (znak sprawy ZP-52/16)

Numer ogłoszenia: 89285 - 2016; data zamieszczenia: 16.06.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście , ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.srodmiescie.warszawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie (znak sprawy ZP-52/16).

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt budowlano-wykonawczy remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, część I - architektura wykonany dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, zespół projektowy; arch. Tomasz Graj, arch. Małgorzata Dąbrowska-Graj, arch. Katarzyna Rogala, arch. Magda Koźluk, Aleksandra Olczak. 2) Projekt budowlano-wykonawczy remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, część II - instalacje sanitarne wykonany dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań projektant mgr inż. Andżelika Bernakiewicz sprawdzający mgr inż. Piotr Kołpa. 3) Projekt budowlano-wykonawczy remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, część III - instalacje elektryczne wykonany dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA

GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, zespół projektowy mgr inż., Włodzimierz Frączek, mgr inż. Grzegorz Stodolski mgr inż. Dariusz Arażny. 4) Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, wykonana dnia 22 kwietnia 2013 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, sporządził arch. Tomasz Graj, arch. Małgorzata Dąbrowska-Graj, arch. Katarzyna Rogala, arch. Magda Koźluk, Aleksandra Olczak. 5) Przedmiar remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, branża budowlana, wykonany dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, sporządził mgr inż. Jarosław Jaranowski. 6) Przedmiar remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, branża sanitarna, wykonany dnia 22 kwietnia 2016r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, sporządził Małgorzata Mrozik. 7) Przedmiar remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, branża elektryczna, wykonany dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, sporządził Małgorzata Piotrowska. 2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, branża budowlana wykonaną dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań, zespół projektowy; arch. Tomasz Graj, arch. Małgorzata Dąbrowska-Graj, arch. Katarzyna Rogala, arch. Magda Koźluk, Aleksandra Olczak. 3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, roboty budowlano-montażowe do projektu instalacji sanitarnych ST - SANIT wykonaną dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań projektant mgr inż. Andżelika Bernakiewicz sprawdzający mgr inż. Piotr Kołpa. 4. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla remontu sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, roboty instalacyjne elektryczne wykonana dnia 22 kwietnia 2016 r. przez PROJEKT SAMOGRAJ DĄBROWSKA GRAJ sp.j., ul. Bukowska 113a, Poznań opracował Tomasz Różycki. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. W zakres zamówienia wchodzi m.in.: Roboty budowlane: - roboty rozbiórkowe, demontażowe , - roboty glazurnicze, - roboty posadzkarskie (terakota), - roboty tynkarskie, - roboty malarskie, - wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami, - wymiana ścianek, kabin i drzwi systemowych między kabinami w sanitariatach Roboty sanitarne: - roboty rozbiórkowe, demontażowe , - wymiana instalacji wod.-kan.

podejścia, - wymiana urządzeń w sanitariatach, - wymiana osprzętu w sanitariatach, - wykonanie prób ciśnieniowych, - wykonanie robót towarzyszących poinstalacyjnych (zamurowanie bruzd), - roboty izolacyjne cieplne, Roboty elektryczne: - roboty rozbiórkowe, demontażowe, - wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, - podłączenie urządzeń sanitarnych do instalacji elektrycznej, - wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych i natężenia oświetlenia, - roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ)..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.30.00.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 26.08.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonego, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej z wyłączeniem robót w lokalach mieszkalnych. Wartość zamówienia - jednej umowy nie może być mniejsza niż 250.000,00 zł (brutto). W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku należy przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W

POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Pełnomocnictwo, w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, 2) Dokumenty dotyczące Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia oraz że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda dokumentów (wystawionych i podpisanych przez te podmioty) dotyczących w szczególności: - zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, - charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, - zakresu i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. Zasady składania ofert wspólnych przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. 1) W przypadku udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego. Powyższe nie dotyczy wspólników spółki cywilnej, w przypadku, gdy

każdy wspólnik jest umocowany do samodzielnego reprezentowania wspólników spółki cywilnej. (Szczegółowe zasady określone zostały w części IX SIWZ). 2) Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenia zamówienia mogą łącznie spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3) W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy musi spełniać każdy z Wykonawców. (Oświadczenie o którym mowa w części V pkt 2 SIWZ składa każdy wykonawca). 4) Każdy z Wykonawców składających ofertę wspólnie przedkłada listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 r., Nr 50, poz. 331 ze zm.), albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Okres rękojmi - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące odpowiednio zmniejszenia wartości zamówienia lub terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: 1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, 2) w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, 3) ujawnienia w trakcie robót urządzeń podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia uzgodnionych przez ZUD lub dokumentacji projektowej, 4) ograniczenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia, 5) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, 6) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w

chwili zawarcia umowy, 7) zmiany części zamówienia lub zgłoszenia udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, 8) zmiany podwykonawcy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, 9) działania siły wyższej.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.srodmiescie.warszawa.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: 00-691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43, pok. nr 308. Opłata za formularz SIWZ wynosi 34,00 zł.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

04.07.2016 godzina 10:00, miejsce: 00-691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43, Kancelaria Ogólna.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków

Unii Europejskiej: Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązań się do ich naprawienia..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających

zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie