

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 143209-2016 z dnia 2016-07-19 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa
Przedmiotem zamówienia jest remont kuchni w budynku XXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 1 w Warszawie, zgodnie z: 1) Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt remontu kuchni w XXXVII Liceum...
Termin składania ofert: 2016-08-05

**Warszawa: Remont kuchni w budynku XXXVII Liceum
Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 1 w Warszawie (znak
sprawy ZP-61/16).**

Numer ogłoszenia: 137958 - 2016; data zamieszczenia: 31.08.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 143209 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont kuchni w budynku XXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 1 w Warszawie (znak sprawy ZP-61/16)..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest remont kuchni w budynku XXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 1 w Warszawie, zgodnie z: 1) Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt remontu kuchni w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie - instalacje elektryczne, wykonany 26 października 2015 r. przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował inż. W. Wardzyński. 2) Projekt przystosowania zasilania w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie do zwiększonego poboru mocy związanego z remontem kuchni - instalacje elektryczne, wykonany 30 maja 2016 r. przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował inż. W. Wardzyński. 3) Projekt budowlany

remontu kuchni w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym w Warszawie, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie - część budowlana, wykonany 26 października 2015 r. przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował mgr inż. arch. Witold Ballogh. 4) Projekt wykonawczy ciepła technologicznego modernizacji bloku żywieniowego w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1w Warszawie, wykonany 28 października 2015 r. projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski, mgr inż. Maria Florak. 5) Projekt wykonawczy instalacji gazu ziemnego modernizacji bloku żywieniowego w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, wykonany 28 października 2015 r., projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski, mgr inż. Maria Florak. 6) Projekt wykonawczy instalacji wod.-kan. modernizacji bloku żywieniowego w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1w Warszawie, wykonany 28 października 2015 r. projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski, mgr inż. Maria Florak. 7) Dokumentacja projektowa - zaplecze kuchenne technologia w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, wykonany 11 kwietnia 2016 r. przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, opracowała Jolanta Justyna Włodarczyk. 8) Projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej modernizacji bloku żywieniowego w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1w Warszawie, wykonany 28 października 2015 r., projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski, mgr inż. Maria Florak. 9) Wykaz urządzeń i wyposażenia kuchni w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 4 lipca 2016 r. przez Józefa Omlańskiego na podstawie kosztorysu inwestorskiego technologii kuchni wykonanego przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, opracowanego przez Jolantę Justynę Włodarczyk. 10) Przedmiar robót na remont kuchni i modernizacji zasilania budynku branża elektryczna XXXVII Liceum Ogólnokształcącym w Warszawie, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 4 lipca 2016 r. przez Arkadiusza Kieresia na podstawie kosztorysu inwestorskiego dostarczonego przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa. 11) Przedmiar dla projektu budowlano-wykonawczego w ramach remontu kuchni wymiana instalacji wod.-kan. i co w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 4 lipca 2016 r. przez Józefa Omlańskiego na podstawie kosztorysu inwestorskiego dostarczonego przez ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, mgr inż. Anitę Kurcz. 12) Przedmiar dla projektu wykonawczego instalacji wentylacji mechanicznej dla bloku żywienia - kuchnia z zapleczem w XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 11 kwietnia 2016 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, kalkulację sporządziła mgr inż. Anita Kurcz. 13) Przedmiar dla projektu wykonawczego instalacji gazu ziemnego dla modernizowanego bloku żywienia XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 11 kwietnia 2016 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, kalkulację sporządziła mgr inż. Anita Kurcz. 14) Przedmiar dla projektu wykonawczego instalacji ciepła technologicznego dla bloku żywieniowego XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 11 kwietnia 2016 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, kalkulację sporządziła mgr inż. Anita Kurcz. 15) Przedmiar

dla remont pomieszczenia kuchni w budynku XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzony dnia 11 kwietnia 2016 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, kalkulację sporządziła mgr inż. Anita Kurcz. 2) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla instalacji elektrycznych w remontowanej kuchni XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzoną dnia 26 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował inż. W. Wardzyński. 3) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla wentylacji mechanicznej modernizacji bloku żywieniowego XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie sporządzoną dnia 28 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski. 4) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla instalacji wod.-kan. i centralnego ogrzewania modernizacji bloku żywieniowego XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie sporządzoną dnia 28 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski. 5) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla instalacji gazu ziemnego modernizacji bloku żywieniowego XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzoną dnia 28 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski. 6) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla ciepła technologicznego modernizacji bloku żywieniowego XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzoną dnia 28 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, projektował mgr inż. Tomasz Bartodziejski. 7) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla kuchni w budynku XXXVII Liceum Ogólnokształcącym, ul. Świętokrzyska 1 w Warszawie, sporządzoną dnia 26 października 2015 r. ARCHITEX Sp. z o.o., ul. Ostrobramska 78/116, Warszawa, opracował techn. arch. B. Durda, sprawdził mgr inż. arch. B. Łukasiak. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenie i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. Dane ogólne: W kuchni produkowanych będzie 100 śniadań i 65 obiadów. Wskaźniki elektroenergetyczne projektowanej kuchni: - moc zainstalowana $P_i = 58$ KW, - moc szczytowa $P_s = 48$ KW, - prąd obliczeniowy $I_B = 73A$. W zakres zamówienia wchodzi m.in.: - rozbiórka istniejących zbędnych elementów i urządzeń po dawnej kuchni w tym zabetonowanie podłogi oraz odkrywki w stropie po rozebranych elementach, - rozbiórka podłogi i wykonanie nowej z gresu antypoślizgowego (nie pyłący, odporny na uderzenia mechaniczne, atestowane do stosowania w pomieszczeniach zakładów branży spożywczej), - wymiana kratki podłogowych oraz innych wpustów poprzez podwójne zabezpieczenie uszczelniające od przecieków oraz ze spadkami w kierunku kratki, - wykonanie nowych d=ścianek

działowych typu karton-gips o ściankach o podwójnej metalowej konstrukcji nośnej, - wykonanie glazury na ścianach istniejących do pełnej wysokości, a ściankach karton-gips do wysokości naświetli, - wykonanie nowej gładzi w pomieszczeniu socjalnym obsługi i sanitariatach, - wykonanie gładzi sufitu i malowanie farbami paroprzepuszczalnymi we wszystkich pomieszczeniach, - wymiana wszystkich drzwi na szczelne z gładką powierzchnią dostosowaną do zmywania wodą i dezynfekcji, - malowanie klatki schodowej od poziomu wejścia z terenu placu do wejścia do kuchni oraz odnowienie schodów, - wykonanie instalacji c.t. dwururowej o parametrach 70/50OC z pompami obiegowymi na zasileniu, - instalacja c.t. zasilac będzie centralę wentylacyjną zespołu nawiewnego 1N, - przewody instalacji c.t. włączyć bezpośrednio do istniejących rozdzielaczy centralnego ogrzewania w węźle cieplnym, - zabezpieczenie instalacji c.t. przed nadmiernym wzrostem ciśnienia poprzez naczynie wzbiorcze systemu zamkniętego, - wykonanie instalacji zimnej wody z przewodów polipropylenowych PP3 PN10, - wykonanie instalacji ciepłej wody z przewodów polipropylenowych PP3 z rur z wkładką STABI, równoległe do zimnej wody i cyrkulacji, - przewody rozdzielcze należy prowadzić pod stropem korytarza piwnic na poziomie piwnic -2, w pom. kuchni przewody prowadzić pod stropem pomieszczenia, - wykonanie w pomieszczeniach kuchni wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej. Przewidziano zespoły 1N, 1W, 2n-2W, 3N-3W, 4N-4W, - na przewodach za centralami należy zamontować tłumiki kulisowe, w okresie nocnym urządzenia będą pracować z obniżoną wydajnością, - we wszystkich pomieszczeniach z wentylacją mechaniczną należy zlikwidować wentylację grawitacyjną, - wymiana instalacji gazu ziemnego od istniejącego punktu pomiarowego, - przewody rozdzielcze należy prowadzić w pomieszczeniach piwnic, - instalację gazu w budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie, - przewiduje się zwiększenie mocy i przebudowę układu zasilania, rozdzielni głównej RFG i układu pomiarowego, - przy przebudowie układu zasilania należy zainstalować przeciwpożarowy wyłącznik prądu z przyciskiem przy wejściu głównym, - wszystkie odbiorniki kuchni będą zasilane z projektowanej rozdzielnicy Rku zlokalizowanej na korytarzu kuchni. W rozdzielnicy Rku zostawiono miejsce na instalację licznika do rozliczeń wewnętrznych. Przebudowa układu zasilania i linia zasilająca projektowaną rozdzielnicę Rku będzie przedmiotem oddzielnego opracowania. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 4 pkt 4 ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) 2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy co najmniej 4 osoby, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane. 3. Realizacja zamówienia przez te osoby związana jest z faktem prowadzenia robót budowlanych na terenie obiektu oświatowego w trakcie prowadzenia zajęć szkolnych. W celu zapewnienia właściwej, odpowiedniej dla terenu oświatowego organizacji robót oraz uzyskanie większego prawdopodobieństwa terminowego wykonania zamówienia. Osoby zatrudnione na

podstawie stosunku pracy to większa dyspozycyjność osób wykonujących zamówienie wobec Zamawiającego i Wykonawcy, większe doświadczenie personelu (wynikające ze stałości zatrudnienia u danego wykonawcy), lepsza kontrola wykonania zamówienia z uwagi na podporządkowanie pracowników wynikające ze stosunku pracy, większe zaangażowanie pracowników (wynikające z potrzeby należytego wywiązania się z obowiązków pracowniczych, co przekłada się na utrzymanie zatrudnienia). 4. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o prace nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy: a) 1 osobę w charakterze kierownika budowy, który posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 290); b) 3 osoby w charakterze pracowników ogólnobudowlanych. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o prace został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonani i odbioru robót. 5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu do wglądu umowy o pracę osób zatrudnionych, o których mowa w pkt 2. i 4 oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w pkt 2 i 4. 7. Zatrudnienie osób o których mowa w pkt 2 i 4 przy realizacji przedmiotu umowy będzie trwać od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w pkt 2 i 4 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania lub nadzorowania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmiany niniejszej umowy. 8. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób na umowę o pracę lub nieprzedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie umów o prace dokumentujących świadczenie pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania. 9. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w pkt 2 i 4 zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ)..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3, 45.33.30.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30.08.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Józef Kucharski REMDEK Zakład Budownictwa Ogólnego, Jagiellońska 78, 03-301 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 436016,92 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 418346,63

Oferta z najniższą ceną: 418346,63 / **Oferta z najwyższą ceną:** 535000,00

Waluta: PLN .