

Statut

Zarządu Terenów Publicznych

§ 1

1. Zarząd Terenów Publicznych, zwany dalej „ZTP”, jest jednostką organizacyjną m.st. Warszawy, działającą w formie jednostki budżetowej.
2. ZTP prowadzi działalność statutową na terenie dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.
3. ZTP może realizować zadania statutowe zlecone przez Prezydenta m.st. Warszawy, również poza obszarem dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.
4. Siedzibą ZTP jest Warszawa.

§ 2

ZTP działa na podstawie:

1. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
2. ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. Nr 41, poz. 361 ze zm.),
3. ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.),
4. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ([Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zm.](#)),
5. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 ze zm.),
6. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 ze zm.),
7. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
8. niniejszego statutu,
9. innych przepisów prawa.

§ 3

Przedmiotem działalności ZTP jest:

- 1) pełnienie funkcji zarządu drogi dróg gminnych oraz wykonywanie na tych drogach zadań zarządcy drogi w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, a w szczególności:
 - a) opracowywanie projektów planów finansowania budowy, utrzymania i ochrony dróg gminnych oraz obiektów mostowych,
 - b) pełnienie funkcji inwestora,
 - c) utrzymywanie nawierzchni, chodników, obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą,
 - d) realizacja zadań w zakresie inżynierii ruchu,
 - e) koordynacja robót w pasie drogowym,
 - f) przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg i obiektów mostowych,
 - g) wykonywanie robót interwencyjnych, robót konserwacyjnych i zabezpieczających,
 - h) przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników,
 - i) wprowadzanie ograniczeń bądź zamykanie dróg i drogowych obiektów mostowych dla ruchu oraz wyznaczanie objazdów, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia,
 - j) projektowanie stałej i czasowej organizacji ruchu oraz wprowadzanie zmian w organizacji ruchu,

- k) opiniowanie przebiegu dróg krajowych i powiatowych,
 - l) sadzenie, utrzymanie oraz usuwanie drzew i krzewów oraz pielęgnacja zieleni w pasie drogowym,
 - m) wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i umieszczanie w pasie drogi urządzeń,
 - n) stosowanie kar za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzeń bez zezwolenia oraz dochodzenie roszczeń z tytułu szkód poniesionych w związku ze zmianą warunków określonych w zezwoleniu lub jego cofnięciem,
 - o) wnioskowanie i opiniowanie spraw zaliczenia drogi do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych,
 - p) zawieranie umów dzierżawy, najmu i użyczenia gruntów w pasie drogi, wykonywanie innych zleczanych zadań przez zarządcę drogi;
- 2) utrzymywanie oraz planowanie finansowania budowy oraz modernizacji oświetlenia parków i skwerów, oświetlenia ulicznego gazowego oraz budowa oświetlenia ulicznego;
 - 3) utrzymywanie oraz planowanie finansowania modernizacji terenów parkowych i skwerów wraz z urządzeniami technicznymi oraz małą architekturą, placami zabaw itp.;
 - 4) utrzymywanie oraz planowanie finansowania modernizacji pomników, obiektów zabytkowych, obiektów inżynierskich i urządzeń technicznych (w tym iluminacji pomników i budynków);
 - 5) budowa, eksploatacja i konserwacja sieci nawadniających i źródeł wody oligoceńskiej;
 - 6) gospodarowanie w granicach zwykłego zarządu, w sposób i na zasadach określonych przepisami prawa oraz ustaleniami organów m.st. Warszawy nieruchomościami m.st. Warszawy powierzonymi ZTP do zarządzania, w tym zawieranie umów cywilnoprawnych: dzierżawy, najmu, użyczenia;
 - 7) prowadzenie parkingów strzeżonych i dozorowanych zorganizowanych na terenach zarządzanych przez ZTP;
 - 8) prowadzenie targowisk na terenach komunalnych powierzonych ZTP w zarządzanie;
 - 9) prowadzenie akcji porządkowych związanych ze szczególnymi warunkami klimatycznymi (akcja zima itp.);
 - 10) wykonywanie innych zadań związanych z zarządzaniem mieniem powierzonym ZTP.

§ 4

- 1. Zakładem kieruje dyrektor przy pomocy zastępców i głównego księgowego.
- 2. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Prezydent m.st. Warszawy.
- 3. Zastępców dyrektora i głównego księgowego zatrudnia i zwalnia dyrektor.
- 4. W razie nieobecności dyrektora działalnością ZTP kieruje jego zastępca.

§ 5

Dyrektor realizuje działania określone w statucie w imieniu m.st. Warszawy, w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy.

§ 6

Do zakresu działania dyrektora należy w szczególności:

- 1) kierowanie działalnością ZTP i zapewnienie jego prawidłowego funkcjonowania,
- 2) składanie w imieniu m.st. Warszawy oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych do wysokości kwot określonych w planach finansowych ZTP
- 3) załatwianie spraw z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy jako zarządcy dróg.

§ 7

1. ZTP jest pracodawcą w rozumieniu prawa pracy.
2. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec pracowników ZTP dokonuje dyrektor.
3. Strukturę organizacyjną i zasady funkcjonowania ZTP określa regulamin organizacyjny wprowadzony przez dyrektora.

§ 8

1. Pracownicy ZTP, z wyjątkiem dyrektora, zastępców dyrektora i głównego księgowego, wynagradzani są zgodnie z obowiązującym w ZTP regulaminem wynagradzania.
2. Regulamin wynagradzania ustala dyrektor. Zasady wynagradzania określone regulaminem wynagradzania nie mogą stanowić podstawy do przekraczania limitu środków na wynagrodzenia przewidzianych w rocznym planie finansowym ZTP.

§ 9

1. ZTP prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych dla jednostek budżetowych.
2. Podstawą gospodarki finansowej ZTP jest roczny plan finansowy.
3. ZTP prowadzi rachunkowość i sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. ZTP posiada odrębny rachunek bankowy.

§ 10

Dla części działalności podstawowej lub działalności ubocznej przy ZTP może być utworzone gospodarstwo pomocnicze.

§ 11

Nadzór nad działalnością ZTP sprawują:

- 1)organy m.st. Warszawy – zgodnie z kompetencjami.
- 2)organy dzielnicy m.st. Warszawy – w zakresie wykonywania przez ZTP zadań dzielnicy.

§ 12

Zmian w statucie dokonuje Rada m.st. Warszawy na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy.