

Ogłoszenie nr 500037671-N-2017 z dnia 03-10-2017 r.

**Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont szatni w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie (znak sprawy ZP- 57/17)**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 565195-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, Krajowy numer identyfikacyjny 1525966300108, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 443 93 93, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej (url): [www.srodmiescie.warszawa.pl](http://www.srodmiescie.warszawa.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont szatni w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie (znak sprawy ZP- 57/17)

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP-57/17

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont szatni w budynku Szkoły Podstawowej nr 211 przy ul. Nowy Świat 21a w Warszawie, zwanej dalej opracowaniem. Dane ogólne: Powierzchnia do remontu 1 000 m<sup>2</sup>. Powierzchnia pomieszczeń schronowych ok. 120 m<sup>2</sup>. Ilość uczniów ok. 400. Zakres prac projektowych: 1. Projekt budowlany (w zakres prac wchodzi inwentaryzacja do celów projektowych) zawierający wymianę boksów szatniowych (wraz z ich powiększeniem z adaptacją pomieszczeń schronowych); wykonanie zabudów stolarskich w boksach (ławki, półki); remont wszystkich pomieszczeń, socjalnych i gospodarczych znajdujących się na poziomie szatni (piwnice);

wymianę posadzek; wymianę stolarki drzwiowej; roboty tynkarskie i malarskie; wymianę obudów grzejnikowych, parapetów, siedzisk i paneli odbojowych; likwidację nieczynnej wentylacji schronowej i urządzeń (filtry, pompy ręczne, itp.) w 2 pomieszczeniach; wykonanie podłączenia wentylacji mechanicznej w zaadoptowanym pomieszczeniu schronowym na cele szatni. 2. Projekt modernizacji instalacji elektrycznej zawierający: instalację oświetlenia zasadniczego; instalację oświetlenia ewakuacyjnego; instalację gniazd 230V; instalację monitoringu. Opracowanie powinno również zawierać modernizację WLZ do pomieszczeń piwnicznych i rozdzielnic (rozdzielnic). Opracowanie powinno obejmować w szczególności: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, ekspertyzami i uwzględniającą: a) inwentaryzację do celów projektowych, b) projekt budowlany (w zakres prac wchodzi inwentaryzacja do celów projektowych) zawierający: wymianę boksów szatniowych (wraz z ich powiększeniem z adaptacją pomieszczeń schronowych); wykonanie zabudów stolarskich w boksach (ławki, półki); remont wszystkich pomieszczeń, socjalnych i gospodarczych znajdujących się na poziomie szatni (piwnice); wymianę posadzek; wymianę stolarki drzwiowej; roboty tynkarskie i malarskie; wymianę obudów grzejnikowych, parapetów, siedzisk i paneli odbojowych; likwidację nieczynnej wentylacji schronowej i urządzeń (filtry, pompy ręczne, itp.) w 2 pomieszczeniach; wykonanie podłączenia wentylacji mechanicznej w zaadoptowanym pomieszczeniu schronowym na cele szatni, c) projekt modernizacji instalacji elektrycznej zawierający: instalację oświetlenia zasadniczego; instalację oświetlenia ewakuacyjnego; instalację gniazd 230V; instalację monitoringu. Opracowanie powinno również zawierać modernizację WLZ do pomieszczeń piwnicznych i rozdzielnic (rozdzielnic), a) przedmiary robót, z podziałem na branże, z uwzględnieniem robót demontażowych i rozbiórkowych oraz wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności niewynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, b) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów. 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, z podziałem na branże, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389) UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map, inwentaryzacji do celów projektowych oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawców w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciw-pożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy oraz innych instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164). 3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania zgodnie z art. 9 KONWENCJI o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku z dnia 13 grudnia 2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169). 4. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy

Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 5. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych. 6. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 5 egz.; 1 egz. projektu zawierający nazwy własne materiałów i urządzeń; przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad, edytor tekstu i niemodyfikowalnej - PDF). 7. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 3 do SIWZ).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 71240000-2**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29/09/2017**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 16260.16**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Biuro Projektowo-Księgowe "STAR-CAD" Sp. z o. o.

Email wykonawcy: biuro@star-cad.pl

Adres pocztowy: ul. Inowrocławska 9 lok. 41

Kod pocztowy: 91-033

Miejscowość: Łódź

Kraj/woj.: łódzkie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 17220.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 11500.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 69000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.