

INFORMACJE O LOKALACH UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W DRODZE KONKURSU OFERT NR 36/2018

pozycja nr 1 – ul. Chmielna 10 - pow. 31,55 m²

Podstawowe informacje o lokalu

Adres:

ul. Chmielna 10

Powierzchnia podstawowa lokalu:
Usytuowanie:
Wyposażenie lokalu w instalacje:
Pomieszczenia w lokalu:
Wysokość lokalu:
Dodatkowe informacje:
Poprzednia działalność w lokalu:
Obręb/działka:
Zarząd nieruchomości:
WKZ:

31,55 m²

parter, front, wejście z ulicy
energia elektryczna, wod-kan, zw, co, cw. Wentylacja: grawitacyjna.
18,53 m² (sala), 9,87 m² (zaplecze), 2,14 m² (wc), 1,01 m² (pom. gospodarcze).
2,75 m.

sufit podwieszany z płyty MDF malowany (sala główna).

księgarnia, antykwariat księgarski.

5-03-11 / 62

Wspólnota Mieszkaniowa.

W zainteresowaniu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: układ urbanistyczny - rejestr zabytków - ochrona prawna - nr rej. A 854.

Warunki oferty

Przeznaczenie lokalu:

KSIĘGARNIA i/lub ANTYKWARIAT KSIĘGARSKI.

Minimalna stawka czynszu netto za pow. podstawową:

50,00 zł/m² + VAT

Wadium:

4.732,50 zł

Okres obowiązywania umowy najmu:

3 lata.

Składanie ofert

Czas składania ofert:

Oferty przyjmowane są od dnia 20.11.2018 r. do dnia 06.12.2018r. do godz. 12:00

Miejsce składania ofert:

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, ul. Szwoleżerów 5
w Kancelarii (parter – bezpośrednio przy wejściu do budynku ZGN)
(poniedziałek-piątek, godz. 8:00-16:00)

Przydatne adresy/telefony

Obejrzenie lokalu, opłaty za media, informacja o stanie technicznym:

Administracja Domów Komunalnych nr 5, ul. K.I. Gałczyńskiego 12a

e-mail do ADK-5:

adk5@zgn.waw.pl

sekretariat ADK-5:

tel. 22 66-00-100

administrator (obejrzenie lokalu):

tel. 22 66-00-131

inspektor nadzoru ds. budowlanych:

tel. 22 66-00-118

inspektor nadzoru ds. sanitarnych:

tel. 22 66-00-116

inspektor nadzoru ds. elektrycznych:

tel. 22 66-00-122

Przed złożeniem oferty prosimy o obejrzenie lokalu wspólnie z administratorem.

Termin obejrzenia można ustalić telefonicznie/mailowo (telefon: 22 66-00-131,

e-mail: adk5@zgn.waw.pl).

Informacja dot. procedury konkursu:

Dział Lokali Użytkowych ZGN Śródmieście, ul. Szwoleżerów 5

e-mail do Działu LU:

lu@zgn.waw.pl

sekretariat Działu LU:

tel. 22 33-66-124

informacja o procedurze konkursu:

tel. 22 33-66-164, 22 33-66-185

Kontakt ze Wspólnotą Mieszkaniową,
(np. przy planowanej ingerencji w części wspólne nieruchomości):

Wydział Wspólnot Mieszkaniowych

Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Śródmieście, ul. Mokotowska 55

pełnomocnicy reprezentujący m.st. Warszawę we Wspólnotach Mieszkaniowych

sekretariat:

tel. 22 32-55-300

pełnomocnik miasta:

tel. 22 32-55-319

Wszystkie nasze placówki są czynne od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-16:00.

Strona www

Pełna informacja o ofercie jest dostępna m.in. na stronach internetowych: www.zgn.waw.pl, www.srodmiescie.warszawa.pl.

Zdjęcia lokalu

