



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 2 marca 2020 r.

UD- IX-WAB.6740.570.2019.GOL

dot.: ul. Marszałkowska 136

### **DECYZJA Nr 99/Ś/2020**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 3 związku z art. 39 ust. 3, art. 82 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186 j.t.), oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 j.t.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817 j.t.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku z 30 października 2019 r.,

### **odmawiam zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na roboty budowlane**

inwestorowi: Braughman Group Media Sp. z o.o. Sp. k., ul. Krucza 16/22, 00-526 Warszawa

**obejmujące zamierzenie budowlane polegające na zamontowaniu szyldu informacyjnego liter przestrzennych bez tła pt. „FREE NOW V” na dachu budynku przy ul. Marszałkowskiej 136 w Warszawie, dz. ew. nr 80 obręb 5-03-07,**

według projektu budowlanego zamocowania szyldu informacyjnego liter przestrzennych bez tła pt. „FREE NOW V” na dachu budynku przy ul. Marszałkowskiej 136 w Warszawie dz. ew. nr 80 obręb 5-03-07, autorstwa mgr inż. Jerzego Michała Kubackiego z października 2019 r.

### **Uzasadnienie**

30 października 2019 r. inwestor: Braughman Group Media Sp. z o.o. Sp. k. złożył do WAIb dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na roboty budowlane obejmujące zamierzenie budowlane polegające na zamontowaniu szyldu informacyjnego liter przestrzennych bez tła pt. „FREE NOW V” na dachu budynku przy ul. Marszałkowskiej 136 w Warszawie, dz. ew. nr 80 obręb 5-03-07.

Zawiadomieniem z 13 listopada 2019 r. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami, działając na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, postanowieniem nr 426/Ś/2019 r. z 26 listopada 2019 r. organ nałożył obowiązek usunięcia wskazanych w w/w postanowieniu nieprawidłowości. Przy piśmie z 30 grudnia 2019 r. inwestor dokonał uzupełnienia.

Działając zgodnie z art. 39 ust.3 ustawy Prawo budowlane, pismem z dnia 2 stycznia 2020 r. r., organ wystąpił do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków celem uzgodnienia planowanej inwestycji (przedmiotowy budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków).

6 lutego 2020 r. wpłynęło postanowienie nr WSW.5152.49.2020.TG z 4 lutego 2020 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, odmawiające uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego, projektu budowlanego zamocowania szyldu informacyjnego liter przestrzennych bez tła pt. :FREE NOW V” na dachu budynku przy ul. Marszałkowskiej 136 w Warszawie, dz. ew. nr 80 z obrębem 5-03-07. Z dokonanych ustaleń w organie konserwatorskim wynika, że termin na złożenie zażalenia na w/w postanowienie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego upłynął w dniu 27 lutego 2020 r.

W związku z powyższym, orzeczono jak na wstępie.

W załączeniu: zwrot 3 egzemplarzy Projektu budowlanego dot. zamocowania szyldu informacyjnego liter przestrzennych bez tła pt. „FREE NOW V” na dachu budynku przy ul. Marszałkowskiej 136 w Warszawie październik, 2019 r.

Pobrano 155 zł tytułem opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t.– Dz. U. z 2019 r. poz. 1000)

z up. Prezydenta m.st. Warszawy

/-/ Marek Waclawek

Zastępca Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście

#### Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Odwołania od decyzji lub oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, Urząd Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa.

Z dniem doręczenia Wydziałowi Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

**1/ Braughman Group Media Sp. z o.o. Sp. k., ul. Krucza 16/22, 00-526 Warszawa**

**Pełnomocnik [...]**

**2/ Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Marszałkowskiej 136 za pośrednictwem**

**„Nasz Administrator” Sp. z o.o., ul. Kredytowa 4/4, 00-062 Warszawa**

**3/ Zarząd Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa**

4/ Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa

5/ Wydział Nieruchomości w miejscu

6/ Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

7/ BAiPP Centralny Rejestr Decyzji, ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa

8/ a/a Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście

ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa