

Usługi - 132420-2019

21/03/2019 S57 -- Usługi - Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante -
Procedura negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu

I. II. IV. V. VI.

Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2019/S 057-132420

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście

ul. Nowogrodzka 43

Warszawa

00-691

Polska

Tel.: +48 224439393

E-mail: sro.wzp@um.warszawa.pl

Faks: +48 224439485

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.srodmiescie.warszawa.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie projektu architektoniczno budowlano konstrukcyjnego na budowę siedziby Młodzieżowego Domu Kultury i Domu Kultury

Śródmieście przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie pn. „Twórcza Twarda”

Numer referencyjny: Znak sprawy ZP-10/19

II.1.2) Główny kod CPV

71240000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Wykonanie projektu architektoniczno budowlano konstrukcyjnego na budowę siedziby Młodzieżowego Domu Kultury i Domu Kultury Śródmieście przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie pn. „Twórcza Twarda” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego – (znak sprawy ZP-10/19).

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 1 595 500.00 PLN

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL911

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu architektoniczno budowlano konstrukcyjnego na budowę siedziby Młodzieżowego Domu Kultury i Domu Kultury Śródmieście przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie pn. „Twórcza Twarda” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego we wszystkich branżach niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- opracowania kompleksowego projektu architektoniczno budowlano konstrukcyjnego na budowę siedziby Młodzieżowego Domu Kultury i Domu Kultury Śródmieście przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie pn. „Twórcza Twarda”,
- wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych STWIORB,
- wykonania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów,
- pełnienia nadzoru autorskiego we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych,
- uzyskania map do celów projektowych z uwzględnieniem sieci uzbrojenia podziemnego oraz wszelkich innych opracowań jak opinie, ekspertyzy niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
- uzgodnienia projektu z właściwym Konserwatorem Zabytków, również w zakresie lokalizacji ewentualnych stanowisk archeologicznych oraz uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający wymaga aby wykonane opracowanie zapewniało dostęp wraz z możliwością użytkowania przez osoby o ograniczonej mobilności i percepcji do wszystkich podstawowych funkcji obiektu i jego otoczenia na równi ze wszystkimi, zgodnie z definicją „projektowania uniwersalnego”. Do opracowania należy dołączyć Opis Dostępności wykonany na podstawie „Wzorcowego Opisu Dostępności”, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy. W przypadku gdy Wykonawca uzna, że zakres opracowania nie wpływa na dostęp wraz z możliwością użytkowania przez osoby o ograniczonej mobilności i percepcji zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uzasadnienie takiej decyzji.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe**Sekcja IV: Procedura****IV.1) Opis****IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Zamówienie na usługi, które zostanie udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców przeprowadzonego konkursu

Wyjaśnienie:

Podstawa prawna zastosowania trybu:

Art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29.1.2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), który stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 110 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

Uzasadnienie faktyczne:

W lipcu 2018 r. w Dz. Urz. UE - OJ/S pod numerem 2018/S 140-321554 został ogłoszony i przeprowadzony konkurs architektoniczny na koncepcję siedziby Domu Kultury Twórcza Twarda przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie. Ogłoszenie o wyniku konkursu zostało opublikowane w listopadzie 2018 r. w Dz. Urz. UE - OJ/S pod numerem 2018/S 227-520085. Nagrodą za zajęcie I miejsca w konkursie była nagroda pieniężna i zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.

Autorem pracy konkursowej, która zajęła I miejsce są wykonawcy występujący wspólnie:

— Szymon Kalata wspólnik s.c. KALATA ARCHITEKCI, ul. Kolektorska 25, 01-692 Warszawa,

— Eliza Kalata wspólnik s.c. KALATA ARCHITEKCI, ul. Kolektorska 25, 01-692 Warszawa,

— DiPL. ARCH. ETH SiA Anna Jach, Wasserstrasse 67, 8053 Zurych.

W związku z powyższym wykonanie prac projektowych na budowę siedziby Młodzieżowego Domu Kultury i Domu Kultury Śródmieście przy ul. Twardej 8/12 w Warszawie pn. „Twórcza Twarda” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego należy zlecić Wykonawcom, którzy otrzymali pierwszą nagrodę w w/w konkursie.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania****Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji****V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji****V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

19/02/2019

- V.2.2) **Informacje o ofertach**
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak
- V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**
Szymon Kalata wspólnik s. c. KALATA ARCHITEKCI
ul. Kolektorska 25
Warszawa
01-692
Polska
Kod NUTS: PL911
Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak
- V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**
Eliza Kalata wspólnik s.c. Kalata Architekci
ul. Kolektorska 25
Warszawa
01-692
Polska
Kod NUTS: PL911
Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak
- V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**
DiPL. ARCH. ETH SiA Anna Jach
Waserstrasse 67
Zurych
8053
Szwajcaria
Kod NUTS: CH04
Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak
- V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**
Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 1 595 500.00
PLN
- V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587840
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587803
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Art. 182 Ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.)

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587840

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587803

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

18/03/2019