

Ogłoszenie nr 510165754-N-2019 z dnia 08-08-2019 r.

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście: Remont boiska sportowego, wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej (znak sprawy ZP-15/19)

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 546352-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540111230-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, Krajowy numer identyfikacyjny 15259663001080, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 443 93 93, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej (url): www.srodmiescie.warszawa.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont boiska sportowego, wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej (znak sprawy ZP-15/19)

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ZP-15/19

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Zamówienie podzielone jest na dwie części: CZĘŚĆ 1 - Wykonanie remontu boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w Warszawie - II etap . CZĘŚĆ 2 - Wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej w Przedszkolu nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2a w Warszawie. Krótki Opis przedmiotu zamówienia do części I : Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w Warszawie - II etap w oparciu o dokumentację określoną w §1 ust. 2 Projektu Umowy stanowiącego załącznik do SIWZ. Zamawiający załącza do SIWZ przedmiary robót, które są jedynie elementem pomocniczym i nie stanowią podstawy do wyceny oferty. 1) Przedmiar robót budowy boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w

Warszawie - branża sanitarna, 2) Przedmiar robót budowy boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w Warszawie - roboty budowlane sanitarne, 3) Przedmiar robót budowy boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w Warszawie - roboty elektryczne. Wskazane opracowania tj. dokumentacja określona w §1 ust. 2 projektu umowy i przedmiary robót stanowią załącznik nr 5 / część 1 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dane ogólne: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie drugiego etapu boiska sportowego, kanalizacji odwadniającej, instalację oświetleniową oraz remont wejść, schodów i zadaszenia wiatrołapu. W zakres zamówienia wchodzi również wykonanie, w razie konieczności Projektu zabezpieczenia kabli w miejscach krzyżowania się z budowaną kanalizacją i po uzgodnieniu z INNOGY na jego podstawie dokonania zabezpieczenia kabli. Zakres robót wykonanych w I etapie obrazuje inwentaryzacja geodezyjna załączona do projektu budowlanego. Objętość robót ziemnych ok. 2000 m³. Długość sieci ok. 100 mb. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie m. in.: Roboty budowlane: - roboty ziemne; - roboty rozbiórkowe; - roboty w zakresie budowy boisk sportowych. Roboty instalacyjne: - instalacja sanitarna – kanalizacja deszczowa; - instalacja elektryczna oświetleniowa i monitoringu. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r, Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy) - w szczególności prace związane z wykonaniem: - robót ogólnobudowlanych (roboty ziemne, roboty rozbiórkowe, układanie nawierzchni), - robót elektrycznych (instalacja oświetleniowa i monitoringu), - robót sanitarnych (kanalizacja deszczowa). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczeń pracodawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania osób, o których mowa w ust. 2 i 3 przy realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w ust. 2 i 3 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmiany niniejszej umowy. 8. Za opóźnienie w przedłożeniu oświadczeń pracodawcy o osobach zatrudnionych na umowę o pracę w terminach określonych w §4 ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie Umowy stanowiącym załącznik nr 4 / część 1 do SIWZ.: Krótki Opis przedmiotu zamówienia do części II: Przedmiotem zamówienia jest

wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej w Przedszkolu nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2a w Warszawie w oparciu o dokumentację określoną w §1 ust. 2 Projektu Umowy stanowiącego załącznik do SIWZ. Zamawiający załącza do SIWZ przedmiar robót, który jest jedynie elementem pomocniczym i nie stanowi podstawy do wyceny oferty. 1) Przedmiar robót dla wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej w Przedszkolu nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2a w Warszawie. Wskazane opracowania tj. dokumentacja określona w §1 ust. 2 projektu umowy i przedmiar robót stanowią załącznik nr 5 / część 2 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dane ogólne: Budynek przy ul. Sempołowskiej 2a to budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny (piwnice, parter i piętro), o powierzchni zabudowy ok. 420 m² i kubaturze ok. 3640 m³, wybudowany w technologii tradycyjnej. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe są murowane ceglane. placówka posiada cztery oddziały, a więc cztery sale dydaktyczne, salę ćwiczeń ruchowych, pomieszczenia kuchenne, szatnię oraz trzy wejścia i dwie klatki schodowe. W zakres zamówienia wchodzi: a) roboty demontażowe; b) wykonanie nowego pomiaru zużycia energii (nowe warunki przyłączenia) – uzgodnienia do zaplombowania; c) wykonanie instalacji wewnętrznych linii zasilających (włz) wraz z projektowanymi tablicami rozdzielczymi; d) wykonanie instalacji oświetlenia ogólnego – oświetlenie zasadnicze, zewnętrzne oraz ewakuacyjne – oprawy ledowe; e) wykonanie instalacji siłowej oraz gniazd wtyczkowych; f) wykonanie instalacji komputerowej – montaż sieci strukturalnej; g) wykonanie instalacji telefonicznej wraz z nową centralą telefoniczną; h) wykonanie instalacji alarmowej – antywłamaniowej – wymiana okablowania i aparatów – konieczne uzgodnienia z ochroną obiektu; i) wykonanie instalacji telewizyjnej – monitoring wewnętrzny i zewnętrzny wraz z aparaturą; j) wykonanie instalacji wideodomofonów – wymiana okablowania i montaż aparatury; k) wykonanie instalacji uziemiającej i wyrównawczej, l) wykonanie robót poinstalacyjnych – tynkowanie (gładzie gipsowe) i malowanie; m) wykonanie robót tymczasowych: przygotowanie (przesunięcie lub wyniesienie mebli oraz zabezpieczenie pomieszczeń i podłóg). Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r, Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy) - prace związane z wymianą instalacji: 1) do wykonywania robót elektrycznych (wymiana instalacji, opraw oświetleniowych, osprzętu elektrycznego oraz rozdzielnic); 2) do wykonywania robót teletechnicznych (wymiana instalacji wraz z urządzeniami: monitoringu, telefoniczna, dzwonekowa, komputerowa, osprzęt, montaż nagłośnienia); 3) do wykonywania robót ogólnobudowlanych (roboty tynkarskie i malarskie). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczeń pracodawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania osób, o których mowa w ust. 2 i 3 przy realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy do dnia zakończenia wykonywania

przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w ust. 2 i 3 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmiany niniejszej umowy. 8. Za opóźnienie w przedłożeniu oświadczeń pracodawcy o osobach zatrudnionych na umowę o pracę w terminach określonych w §4 ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie Umowy stanowiącym załącznik nr 4 / część 2 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45212221-1, 45332300-6, 45310000-3, 45410000-4, 45442100-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Wykonanie remontu boiska sportowego na terenie Zespołu Szkół Poligraficznych przy ul. Stawki 14 w Warszawie - II etap

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/07/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1465565.40

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: EVERSPORT Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Kiersnowskiego 18 lok. 45

Kod pocztowy: 03-161

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1661007.41

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1661007.41

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 2144895.18

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej w Przedszkolu nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2a w Warszawie.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29/07/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 419809.46

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Black Mesa Intelligence System Mateusz Siek

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Przejazdowa 101

Kod pocztowy: 05-205

Miejscowość: Klembów

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 489540.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 444030.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 613158.69

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.