

Ogłoszenie nr 510150974-N-2020 z dnia 12-08-2020 r.

**Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście: Przebudowa, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie.(znak sprawy ZP-20/20)**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 539209-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540089510-N-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, Krajowy numer identyfikacyjny 15259663001080, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 443 93 93, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej (url): www.srodmiescie.warszawa.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie.(znak sprawy ZP-20/20)

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP-20/20

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie w oparciu o dokumentację określoną w §1 ust. 2 Projektu Umowy stanowiącego załącznik do SIWZ. Zamawiający załącza do SIWZ przedmiary robót, które są jedynie elementem pomocniczym i nie stanowią podstawy do wyceny oferty. 1. Przedmiar robót (roboty budowlane) dla przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie, wykonany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTONICZNĄ TEAM PROJEKT, ul. Hetmańska 21/4 w Warszawie. Przedmiar aktualizował w dniu 22 kwietnia 2020 r. Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji Krzysztof Ziach. 2. Przedmiar robót (wentylacja) dla przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie, wykonany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTONICZNĄ TEAM PROJEKT, ul. Hetmańska 21/4 w Warszawie. Przedmiar aktualizował w dniu 22 kwietnia 2020 r. Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji Tomasz Skalski. 3. Przedmiar robót (inst. hydrantowa) dla przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie, wykonany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTONICZNĄ TEAM PROJEKT, ul. Hetmańska 21/4 w Warszawie. Przedmiar aktualizował w dniu 22 kwietnia 2020 r. Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji Tomasz Skalski. 4. Przedmiar robót (inst. elektryczne) dla przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie, wykonany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTONICZNĄ TEAM PROJEKT, ul. Hetmańska 21/4 w Warszawie. Przedmiar aktualizował w dniu 22 kwietnia 2020 r. Podinspektor w Wydziale Inwestycji Arkadiusz Kiereś. 5. Przedmiar robót (instalacja SSP.) dla przebudowy, poprzez dostosowanie do przepisów ochrony pożarowej budynku CLVII Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej-Curie przy ul. Świętokrzyskiej 18a w Warszawie, wykonany przez PRACOWNIĘ ARCHITEKTONICZNĄ TEAM PROJEKT, ul. Hetmańska 21/4 w Warszawie. Przedmiar aktualizował w dniu 22 kwietnia 2020 r. Podinspektor w Wydziale Inwestycji Arkadiusz Kiereś. Wskazane opracowania tj. dokumentacja określona w §1 ust. 2 projektu umowy i przedmiary robót stanowią załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dane ogólne: Kubatura budynku 20.665,34 m3. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie robót: Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe, wyburzeniowe i zabezpieczające - roboty ślusarskie (drzwi aluminiowe p/poż) - roboty stolarskie (drzwi p/poż) - roboty murarskie - roboty konstrukcyjne - roboty dekarские - ściany i obudowy z płyt GK - roboty posadzkarskie - roboty malarskie - klapy dymowe - roboty tynkarskie - roboty wentylacyjne(czerpnia, oddymianie). Roboty Sanitarne - roboty rozbiórkowe i demontażowe - instalowanie wentylacji (oddymianie klatek schodowych) - montaż instalacji hydrantowej. Roboty Elektryczne - roboty rozbiórkowe i demontażowe - roboty elektryczne rozdzielnic i linii zasilających - instalacje wewnętrzne w pomieszczeniach technicznych - obudowa modułów zgodnie z wyposażeniem - instalacja systemu oddymiania - instalacja oświetlenia awaryjnego - instalacja systemu sygnalizacji pożarowej - wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych i natężenia oświetlenia - roboty towarzyszące. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy) - prace polegające na wykonaniu: 1) robót ogólnobudowlanych (roboty ślusarskie - drzwi p.poż., murarskie, dekarские, malarskie, tynkarskie, posadzkarskie); 2) robót sanitarnych (instalacja wentylacji - oddymianie, instalacja hydrantowa); 3) robót elektrycznych (wymiana instalacji oddymiania, oświetlenia awaryjnego, sygnalizacji p.poż., instalacje elektryczne, rozdzielnice). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczeń pracodawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Za opóźnienie w przedłożeniu oświadczeń pracodawcy o osobach zatrudnionych na umowę o pracę w terminach określonych w §4 ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie Umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

Zamówienie było podzielone na części:

nie  
**II.5) Główny Kod CPV:** 45453000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45332000-3, 45331210-1, 45343000-3, 45310000-3

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 21/07/2020

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 889599.13

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 10

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Jan Górny Przedsiębiorstwo Budowlane "Górny"

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Rejtana 24A,

Kod pocztowy: 05-075

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 930000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 840000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1470000.00

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj